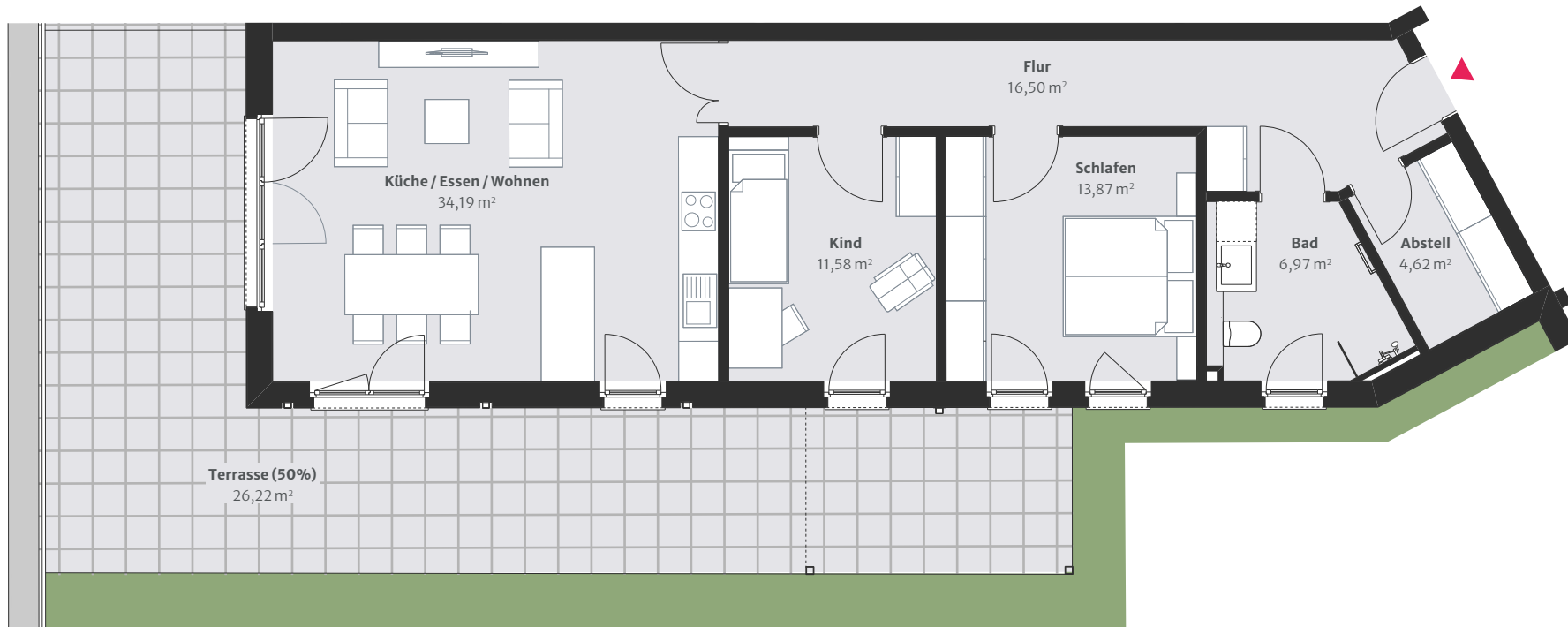
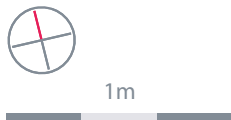


Grundriss:



3 Zimmer  
ca. 113,95 m<sup>2</sup>  
1. Obergeschoss



Bauherr & Vertrieb:

top Wohnprojekt GmbH  
Am Mainflecklein 14  
95445 Bayreuth  
Tel. +49 921 51663780



Disclaimer:

Alle auf diesem Grundriss enthaltenen Informationen geben den aktuellen Planungsstand wider. Der Bauträger behält sich einseitige bauliche Änderungen vor, soweit sie auf nachträglichen behördlichen Auflagen beruhen oder sich sonst nachträglich rechtlich oder technisch als erforderlich erweisen. Ebenso zulässig sind an anderen Einheiten auf Wunsch der jeweiligen Käufer vorgenommene Änderungen, vorausgesetzt die Änderung beeinträchtigt weder die Statik noch die Gesamtansicht (bei äußerlich sichtbaren Änderungen). Alle Abweichungen dürfen den Wert und die Gebrauchsfähigkeit des Vertragsobjekts nicht mindern und müssen dem Käufer zumutbar sein. Der Festpreis ändert sich dadurch nicht.

Lage im Objekt – 1. OG

